

ДОГОВІР № 4/25

(поточний ремонт, обслуговування та налагоджувальні роботи котлів центрального опалення і обладнання мінікотельні Чернівецького національного університету імені Юрія Федьковича по вул. Банковій, 1 в м. Чернівці)

м. Чернівці

23 вересня 2025р.

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЧЕРНІВЕЦЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЮРІЯ ФЕДЬКОВИЧА», в особі директора Олександра СОБЧУКА, який діє на підставі Положення про Відокремлений структурний підрозділ "Фаховий коледж Чернівецького національного університету імені Юрія Федьковича, далі по тексту «ЗАМОВНИК» та **Мале приватне підприємство «Ритм»**, в особі директора Микитюка Миколи Георгійовича, який діє на підставі Статуту, має ліцензію АД № 072076, далі по тексту «ПІДРЯДНИК», з другої сторони, уклали даний договір про наступне:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ПІДРЯДНИК приймає на себе виконання робіт по *поточному ремонту, обслуговуванню та налагоджувальних роботах котлів центрального опалення і обладнання мінікотельні Чернівецького національного університету імені Юрія Федьковича по вул. Банковій, 1 в м. Чернівці (Код ДК 021:2015-50530000-9 - Послуги з ремонту і технічного обслуговування техніки)* згідно із затвердженими ЗАМОВНИКОМ дефектним актом та кошторисною документацією, складеною із застосуванням КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва».

1.2. ЗАМОВНИК зобов'язується своєчасно прийняти і оплатити виконані роботи згідно з довідкою ф.КБ-3 та актами виконаних робіт ф.КБ-2в.

1.3. Обсяги закупівлі можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.

II. ЦІНА ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРУ.

2.1. Вартість робіт згідно з проектно-кошторисною документацією та відповідно з динамічною договірною ціною становить **45039 грн. 60 коп. (сорок п'ять тисяч тридцять дев'ять гривень 60 копійок, у т.ч. ПДВ (20%) 7 506.60 грн.**

2.2. Встановлена динамічна договірна ціна може змінюватися впродовж всього терміну проведення поточного ремонту, але не більше одного разу в рік у разі:

- зміни обсягів та складу робіт;
- зупинення робіт за рішенням ЗАМОВНИКА і за обставинами непереборної сили;
- зміни у встановленому порядку погодженої номенклатури матеріалів;
- зміни державних нормативних документів;
- зміни вартості матеріально-технічних ресурсів, якщо коштів на покриття ризиків та додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами недостатньо;
- суттєвих розходжень фактичних і проектних умов будівництва, передбачення яких при узгодженні ціни було неможливо;
- виявлення помилок в проектно-кошторисній документації, якщо ПІДРЯДНИК не був виконавцем проектно-кошторисної документації.

При цьому маса прибутку, розраховану на початок виконання робіт, не уточнюється.

2.3. Зміна договірної ціни оформляється сторонами шляхом укладання додаткових угод.

III. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ.

3.1. Термін виконання робіт встановлюється не пізніше ніж **15 листопада 2025р.**

3.2. Строки виконання робіт переглядатимуться за наявності таких обставин:

- відсутність фінансування ЗАМОВНИКА, затримка у виконанні зобов'язань, поява додаткових робіт;

- зупинка робіт не з вини ПІДРЯДНИКА (обставини непереборної сили).

3.3. У разі зміни строків виконання робіт з обставин, що не залежать від ПІДРЯДНИКА, слід враховувати час на припинення і відновлення робочого процесу і можливий перенос робіт на іншу пору року.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Обов'язком ЗАМОВНИКА є безперервне і своєчасне фінансування поточного ремонту об'єкту, розрахунки з ПІДРЯДНИКОМ за виконані роботи.

4.2. Оплата робіт здійснюється щомісячно протягом 15 днів після передачі ПІДРЯДНИКОМ

ЗАМОВНИКУ акта виконаних робіт по формі КБ-2в та довідки ф.КБ-3 з розрахунками, підписаних уповноваженими представниками сторін.

- 4.3. Вартість матеріалів поставки ЗАМОВНИКА, які передаються безоплатно для виконання робіт по акту передачі, відраховується при розрахунках згідно встановлених правил.
- 4.4. ПІДРЯДНИК не пізніше 25 числа кожного місяця передає ЗАМОВНИКУ для підписання та приймання виконаних робіт згідно актів ф.КБ-2в, довідку ф. КБ-3, розрахунки одиничної вартості робіт, загальновиробничих витрат та адміністративних витрат інші; відомості ресурсів, копії накладних та сертифікати на матеріали, вироби, конструкції, обладнання, якщо є - копію акта передачі матеріалів поставки ЗАМОВНИКА; акти на приховані роботи згідно переліку (дод. Н до ДБН А.3.1-5:2016) із виконавчими схемами; акти на повернення матеріалів від розбирання. ЗАМОВНИК зобов'язаний прийняти роботи, виконані ПІДРЯДНИКОМ, протягом 3-х робочих днів з дня подання їх до приймання. ЗАМОВНИК у зазначений термін зобов'язаний підписати і оплатити акт виконаних робіт. В разі виявлення недоліків у виконаній роботі, скласти за участю ПІДРЯДНИКА акт про їх наявність, після чого недоліки усуваються за рахунок ПІДРЯДНИКА. Якщо по суті акта про недоліки (порушення умов якості чи обсягів робіт) виникає суперечка, для участі у прийманні робіт залучається незалежна експертна організація. За відсутності суперечки за цим актом ПІДРЯДНИК зобов'язаний протягом 10 діб безоплатно усунути недоліки.
- 4.5. ЗАМОВНИК має право посилати своїх спеціалістів на місце виконання робіт для перевірки обсягів та якості, термінів їх виконання та додержанням ПІДРЯДНИКОМ вимог проектно-кошторисної документації.
- 4.6. Замовник не несе відповідальності перед Виконавцем за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань у разі нездійснення платежів відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 09 червня 2021 року № 590 «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану».

V. ЗМІНИ У ПКД ТА ОБСЯГІВ РОБІТ.

- 5.1. ПІДРЯДНИК не пізніше 25 числа кожного місяця передає ЗАМОВНИКУ для підписання акту ф. КБ-2в; розрахунки одиничної вартості робіт, накладних витрат та інші, відомості ресурсів, якщо є; копію акта передачі матеріалів поставки ЗАМОВНИКА; акти на приховані роботи; акти на повернення матеріалів від розбирання. ЗАМОВНИК зобов'язаний прийняти роботи, виконані ПІДРЯДНИКОМ, протягом 3-х робочих днів з дня подання їх до приймання. ЗАМОВНИК у зазначений термін зобов'язаний підписати акт приймання, або, при виявленні недоліків у виконаній роботі, скласти з участю ПІДРЯДНИКА акт про їх наявність, після чого недоліки усуваються за рахунок ПІДРЯДНИКА і виконані роботи підлягають оплаті. Якщо по суті акта про недоліки (порушення умов якості чи обсягів робіт) виникає суперечка, для участі в прийманні робіт залучається незалежна експертна організація. За відсутності суперечки за цим актом ПІДРЯДНИК зобов'язаний протягом 10 діб безоплатно усунути недоліки.
- 5.2. ЗАМОВНИК має право посилати своїх спеціалістів на місце виконання робіт для перевірки якості, термінів їх виконання та додержання ПІДРЯДНИКОМ вимоги проектно-кошторисної документації

VI. ЗДАЧА І ПРИЙМАННЯ РОБІТ. ГАРАНТІЙНІ ТЕРМІНИ.

- 6.1. Здача - приймання об'єкта в експлуатацію здійснюється у відповідності з діючим порядком і оформлюються актом. В процесі здачі-приймання об'єкту сторони перевіряють відповідність закінчених робіт умовам договору.
- 6.2. ПІДРЯДНИК дає гарантію на виконані ним роботи: тридцять шість місяців з моменту підписання Акту виконаних робіт ф.КБ-2в. На протязі гарантійного строку ЗАМОВНИК має право виставляти претензії з приводу виявлених дефектів з вини ПІДРЯДНИКА, а останній мусить усунути їх за власний рахунок. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, за які відповідає ПІДРЯДНИК.
- 6.3. Протягом 10 років по закінченню гарантійного строку ПІДРЯДНИК несе відповідальність за недоліки, які призвели до руйнування, аварії, обвалу на об'єкті, якщо ЗАМОВНИК доведе, що вони обумовлені грубими прорахунками або недоробками ПІДРЯДНИКА, які ЗАМОВНИК об'єктивно не зміг виявити при прийманні об'єкта, або на протязі гарантійного періоду.

VII. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.

7.1. ЗАМОВНИК зобов'язаний :

7.1.1. Приймати виконані роботи згідно з довідкою ф.КБ-3 та актами виконаних робіт ф.КБ-2в.

7.1.2. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за виконані роботи;

7.2. ЗАМОВНИК має право:

7.2.1. Контролювати виконання і якість робіт, здійснювати технічний нагляд за відповідністю обсягів і вартості робіт проектно-кошторисній документації, дотримання будівельних норм і правил та ДСТУ, у строки встановлені цим договором;

7.2.2. Достроково розірвати цей договір у разі невиконання зобов'язань ПІДРЯДНИКОМ, повідомивши про це його у 30-ти денний термін.

7.3. ПІДРЯДНИК зобов'язаний:

7.3.1. Забезпечити виконання робіт відповідно до будівельних норм і правил (ДБН А.3.1-5:2016 та ДСТУ) з дотриманням правил техніки безпеки, охорони праці та охорони навколишнього середовища, техногенної безпеки, у строки, встановлені цим Договором;

7.3.2. Забезпечити вчасне та якісне виконання робіт згідно проектно-кошторисної документації.

7.3.3. При взаєморозрахунках за виконані роботи надати розрахунки загальновиробничих та адміністративних витрат за попередній звітний період, визначений розрахунково-аналітичним методом, за даними бухгалтерського обліку, згідно п.5.13-15, 5.17-18 «Настанови з визначення вартості будівництва» КНУ.

7.4. ПІДРЯДНИК має право:

7.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи;

7.4.2. На дострокове виконання робіт за письмовим погодженням ЗАМОВНИКА;

7.4.3. У разі невиконання зобов'язань ЗАМОВНИКОМ ПІДРЯДНИК має право достроково розірвати цей договір, повідомивши про це ЗАМОВНИКА у 30-ти денний термін;

УШ. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

8.1. Відповідальність сторін настає у разі невиконання, або неналежного виконання зобов'язань, що є підставою для стягнення з винної сторони пені та відшкодування завданих збитків.

8.2. За порушення термінів здавання-приймання робіт винна сторона сплачує пеню у розмірі 0,1 % вартості виконаних робіт, але не вище двох облікових ставок НБУ, за кожний день прострочення.

8.3. Всі інші питання, що не передбачені даним договором, сторони вирішують відповідно до чинного законодавства України.

8.4. За порушення умов зобов'язання щодо якості робіт передбачених даним Договором ЗАМОВНИК має право на стягнення з ПІДРЯДНИКА штрафу у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісних робіт.

8.5. Сторони несуть відповідальність за неналежне виконання умов даного Договору відповідно до вимог Цивільного Кодексу України та Господарського Кодексу України.

8.6. Усі інші питання, що не врегульовані даним договором, вирішуються відповідно до чинного законодавства України.

ІХ. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ.

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

9.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

9.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами МНС, СЕС та іншими владними уповноваженими структурами.

9.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін у встановленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати ПІДРЯДНИК повертає ЗАМОВНИКУ кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

Х. ПРИЗУПИНЕННЯ РОБІТ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ.

10.1. При виникненні між Сторонами спорів та розбіжностей за цим Договором Сторони

зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

10.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10.3. ЗАМОВНИК може призупинити дію цього договору за таких обставин:

- відсутність коштів для фінансування поточного ремонту;
- банкрутство ПІДРЯДНИКА;
- неодноразове порушення ПІДРЯДНИКОМ будівельних норм та правил, вимог проектної документації;
- недодержання терміну виконання робіт, обумовленого договором.

10.4. Розірвання договору з ініціативи ПІДРЯДНИКА має місце:

- якщо ЗАМОВНИК протягом одного місяця не виконує своїх зобов'язань;
- якщо ЗАМОВНИК не оплачує протягом одного місяця виконані ПІДРЯДНИКОМ роботи;

10.5. Сторона, з вини якої призупиняються роботи, або розривається договір, повинна відшкодувати іншій стороні всі її витрати та збитки.

ХІ. ДІЯ ДОГОВОРУ.

11.1. Договір набуває чинності з дня його підписання.

11.2. Зміна умов договору може мати місце згідно з письмовою згодою сторін.

11.3. Дія договору дійсна до **31.12.2025** року, але до повного виконання умов даного договору в частині розрахунків.

ХІІ. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ.

12.1. Підрядник несе відповідальність за наявність ліцензій, необхідних для виконання робіт, визначених нормативними документами.

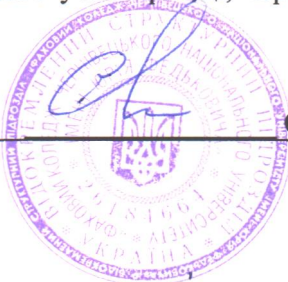

12.2. Договір укладено у двох примірниках по одному для кожної Сторони.

12.3. У відповідності до Закону України «Про захист персональних даних» №2297-УІ від 01.06.2010 року Сторони підтверджують свою згоду на обробку персональних даних у зв'язку з виконанням Договору.

12.4. Сторони гарантують, що будь які персональні дані, що передаються іншій Стороні, обробляються відповідно до вимог чинного законодавства України в сфері захисту персональних даних та обробляються іншою Стороною виключно у зв'язку з виконанням цього Договору і не можуть передаватись третім особам, крім випадків передбачених чинним законодавством.

12.5. Сторони зобов'язуються повідомляти письмово другій Стороні, про зміну юридичних адрес, банківських реквізитів та т. і. впродовж 5-ти робочих днів з наступного дня після настання таких обставин.

ХІІІ. РЕКВІЗИТИ ТА ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:	ВИКОНАВЕЦЬ:
<p>Відокремлений структурний підрозділ «Фаховий коледж Чернівецького національного університету імені Юрія Федьковича» 58002, м. Чернівці, вул. Банкова, 1 телефон: (0372) 55-38-26 код ЄДРПОУ 26184664 UA 938201720343161001200057292; UA 778201720343170001000057292 в Державна казначейська служба України м. Київ, УДКСУ у м. Чернівці, Чернівецької області</p> <p>Директор</p> <p> Олександр СОБЧУК</p>	<p>Мале приватне підприємство «Ритм» 58003; м. Чернівці вул. Руська, 36 тел. +380372576117 р/р UA523348510000000026007212583 у АТ "ПУМБ", код 334851 код ЄДРПОУ: 14260650; ІПН 142606524122, свідоцтво №100087301 e-mail: ritm_victory@ukr.net</p> <p>Директор</p> <p> Микола МИКИТЮК</p>



Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі:

45,0396 тис.грн.

В тому числі зворотних сум:

0,000 тис.грн.

(посилання на документ про затвердження)

" 23 " Вересня 2025 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА № 25**Поточний ремонт, обслуговування та налагоджувальні роботи котлів центрального опалення і обладнання мінікотельні ЧНУ ім. Ю. Федьковича
вул.Банковій, 1 в м. Чернівці**

(найменування об'єкта будівництва)

Складений в поточних цінах станом на 16.09.2025 року

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель і споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	II-1	Поточний ремонт, обслуговування та налагоджувальні роботи котлів центрального опалення і обладнання мінікотельні ЧНУ ім. Ю. Федьковича вул.Банковій, 1 в м. Чернівці	36,494	-	-	36,494
		Разом по главі 2	36,494	-	-	36,494
		Разом по главах 1 - 7	36,494	-	-	36,494
2	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток	0,394	-	-	0,394
3	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій	-	-	0,645	0,645
		Разом	36,888	-	0,645	37,533
		Разом без ПДВ	36,888	-	0,645	37,533
4	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість (ПДВ)	-	-	7,5066	7,5066
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	36,888	-	8,1516	45,03960

Керівник
проектної організаціїГоловний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

Узгоджено:


Замовник

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ "ФАХОВИЙ
КОЛЕДЖ ЧЕРНІВЕЦЬКОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЮРІЯ
ФЕДЬКОВИЧА"

ЗАТВЕРДЖЕНО

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ "ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ
ЧЕРНІВЕЦЬКОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЮРІЯ ФЕДЬКОВИЧА"

(назва організації, що затверджує)

Директор  - Векшаць С.О.Б.Ч.У.К.
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 23 "

20 25 р.

Дефектний акт

на поточний ремонт, обслуговування та налагоджувальні роботи котлів центрального опалення і
обладнання мінікотельні ЧНУ ім. Ю. Федьковича вул.Банковій, 1 в м. Чернівці

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№	п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітки
1		2	3	4	5
1		Вимірювальні перетворювачі з дискретним вихідним сигналом [сигналізатор, датчик-реле і т. п.]	шт	4	
2		Сигналізатори контролю полум'я	комплект	4	
3		Сигналізатори довибухонебезпечної концентрації, складу газу, солемір	комплект	1	
4		Механізм виконавчий відсічний	шт	4	
5		Система вимірювальна температури	параметр	2	
6		Система вимірювальна тиску або розрідження	параметр	2	
7		Система вимірювальна складу, властивості або структури речовини	параметр	1	
8		Система сигналізації проста	1 система	2	

Склав

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

Перевірив

(посада, підпис, ініціали, прізвище)



ДЦ - Документ сформований системою ТК-ИСС версії 2025.01 у НБД квітень 2025 року

Замовник ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ "ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЧЕРНІВЕЦЬКОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЮРІЯ ФЕДЬКОВИЧА" (Назва організації)

Підрядник МПП "Ритм" (Назва організації)

Договір №7/25 Вг 23.09.2025 (№№ Дата)

Договірна ціна

на будівництво Поточний ремонт, обслуговування та налагоджувальні роботи котлів центрального опалення і обладнання мінікотельні ЧНУ ім. Ю. Федьковича вул.Банковій, 1 в м. Чернівці

(найменування будівництва, її черги, пускового комплексу, об'єкта)

що здійснюється в 20 25 році

Вид договірної ціни Динамічна

Визначена згідно з "Настановою з визначення вартості будівництва" КНУ

Складена в поточних цінах станом на 16.09.2025 року

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	пусконаладжувальних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати	26,192	26,192	
	Розр. № 1	в т.ч. Заробітна плата	26,192	26,192	
	Розр. № 2	Вартість матеріальних ресурсів	-	-	
	Розр. № 3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	
		Трудовитрати арендованих машин і машин замовника	-	-	
		Трудовитрати в перевезенні матеріалів власним транспортом (для розрахунку прибутку, адміністративних витрат)	-	-	
2	Розр. № 4	Загальновиробничі витрати	10,302	10,302	
3	Розр. № 5	витрати на зведення (приспосовування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд в т.ч. зворотні суми	-	-	
4	Розр. № 6	кошти на додаткові витрати при виконанні будівельно-монтажних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, які плануються до виконання у зимовий період)	-	-	
5	Розр. № 7	кошти на додаткові витрати при виконанні будівельно-монтажних робіт у літній період (на обсяги робіт, які плануються до виконання у літній період)	-	-	
6	Розр. № 8	Інші супутні витрати	-	-	
		Разом	36,494	36,494	
7	Розр. № 9	Прибуток	0,394	0,394	
8	Розр. № 10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажної організації	0,645		0,645
9	Розр. № 11	Кошти на покриття ризику	-	-	
		Разом (пп. 1 - 9)	37,533	36,888	0,645
10	Розр. № 12	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	
	Розр. № 12.1	Податок на землю	-	-	
	Розр. № 12.2	Єдиний податок	-	-	
		Разом договірна ціна	37,533	36,888	0,645
11		Податок на додану вартість	7,5066		7,50660
		Всього договірна ціна	45,0396	36,888	8,1516

Керівник підприємства (організації) - замовника

Олександр Собочук
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Керівник генеральної підрядної організації

Микола Ритм
(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

14260650
Україна * м. Чернівці

ЛКПН - II-1-11\

Документ сформований системою ТК-ИСС версії 2025.01 у НБД квітень 2025 року

Замовник :

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ "ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЧЕРНІВЕЦЬКОГО УНІВЕРСИТЕТУ ІМЕНІ ЮРІЯ ФЕДЬКОВИЧА"

Генпідрядник :

МПП "Ритм"

Договір :

Локальний кошторис на пусконаладжувальні роботи № II-1-11\

Поточний ремонт, обслуговування та налагоджувальні роботи котлів центрального опалення і обладнання мінікотельні ЧНУ ім. Ю. Федьковича вул.Банковій, 1 в м. Чернівці

(найменування робіт та витрат, найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

Будівництво: Поточний ремонт, обслуговування та налагоджувальні роботи котлів центрального опалення і обладнання мінікотельні ЧНУ ім. Ю. Федьковича вул.Банковій, 1 в м. Чернівці

Об'єкт: Поточний ремонт, обслуговування та налагоджувальні роботи котлів центрального опалення і обладнання мінікотельні ЧНУ ім. Ю. Федьковича вул.Банковій, 1 в м. Чернівці

(найменування об'єкта будівництва)

Кошторисна вартість:

36,494 тис. грн.

Кошторисна трудомісткість:

0,19783 тис.люд.-год.

Кошторисна заробітна плата :

28,908 тис. грн.

Складений в поточних цінах станом на 16.09.2025 року

№ п/п	Обґрунтування (шифр норм)	Найменування робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.	Загальна вартість, грн.	Витрати труда пусконаладжувального персоналу, люд.-год.	
							на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	КП2-1-3	Вимірювальні перетворювачі з дискретним вихідним сигналом [сигналізатор, датчик-реле і т. п.]	шт	4	719,60	2878	5,0000	20,00
2	КП2-2-1	Сигналізатори контролю полум'я	комплект	4	1151,36	4605	8,0000	32,00
3	КП2-2-2	Сигналізатори довибухонебезпечної концентрації, складу газу, солемір	комплект	1	2302,72	2303	16,0000	16,00
4	КП2-10-3	Механізм виконавчий відсічний	шт	4	719,60	2878	5,0000	20,00
5	КП2-14-1	Система вимірювальна температури	параметр	2	2014,88	4030	14,0000	28,00
6	КП2-14-2	Система вимірювальна тиску або розрідження	параметр	2	2302,72	4605	16,0000	32,00
7	КП2-14-5	Система вимірювальна складу, властивості або структури речовини	параметр	1	3454,08	3454	24,0000	24,00
8	КП2-15-1	Система сигналізації проста	1 система	2	719,60	1439	5,0000	10,00

Разом прямі витрати по кошторису

26192

182,00

в тому числі:

заробітна плата

26192

Загальновиробничі витрати по кошторису, грн.

10302

Трудомісткість у загальновиробничих витратах

15,83

Заробітна плата у загальновиробничих витратах

2716

Всього по кошторису, грн.

36494

Кошторисна трудомісткість, люд.-год.

197,83

Кошторисна заробітна плата, грн.

28908

Склад

Перевіряв



(посада, підпис (ініціали, прізвище))

(посада, підпис (ініціали, прізвище))

Розрахунок № 4. Загальновиробничі витрати

до локального кошторису "Поточний ремонт, обслуговування та налагоджувальні роботи котлів центрального опалення і обладнання мінікотельні ЧНУ ім. Ю. Федьковича вул.Банковій, 1 в м. Чернівці" № II-1-11\

№ п/п	Обґрунтування	Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість робіт, що передбачені в прямих витратах,	Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт, що передбачуються в прямих витратах, до трудовитрат працівників, заробітна враховується в загальновиробничих витратах	Трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.-год.	Усереднена вартість людино-години працівників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах, грн.	I блок		II блок		III блок		Загальновиробничі витрати без урахування відрахувань на єдиний внесок від коштів на оплату з непрацездатності, грн. гр.7 + гр.9 +
						Заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.	Заробітна плата в прямих витратах, грн.	Єдиний внесок на загально-обов'язкове державне соціальне страхування, грн.	Усереднені показники для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат грн./	Кошти на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн.	гр.3 x гр.10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Пусконаладжувальні роботи(1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	182,00	0,087	15,83	171,52	2716	26192	6358	6,740	1228	10302	
Разом:		182,00		15,83		2716	26192	6358		1228	10302	
Всього:		182		16		2716	26192	6358		1228	10302	

Застосовані знижуючі коефіцієнти: до I блоку загальновиробничих витрат -

, до III блоку -

Склав:

Перевірив:

