



**СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**  
**«ОЦІНКА ВАРТОСТІ ПІДПРИЄМСТВА»**  
Компонента освітньої програми – **вибіркова** (3 кредити)

<b>Освітньо-професійна програма</b>	Фінанси, банківська справа та страхування
<b>Спеціальність</b>	072 Фінанси, банківська справа, страхування
<b>Галузь знань</b>	07 Управління та адміністрування
<b>Рівень вищої освіти</b>	перший (бакалаврський)
<b>Мова навчання</b>	українська
<b>Профайл викладача (-ів)</b>	Корбутяк Аліна Георгіївна – кандидат економічних наук, доцент кафедри фінансів і кредиту <a href="https://finance.chnu.edu.ua/nasha-kafedra/kolektyv/korbutiak-alina-heorhiiivna/">https://finance.chnu.edu.ua/nasha-kafedra/kolektyv/korbutiak-alina-heorhiiivna/</a>
<b>Контактний тел.</b>	+380956643819
<b>E-mail:</b>	a.korbutyak@chnu.edu.ua
<b>Сторінка курсу в Moodle</b>	<a href="https://moodle.chnu.edu.ua/course/view.php?id=501">https://moodle.chnu.edu.ua/course/view.php?id=501</a>
<b>Консультації</b>	четвер 13.00-14.00 (онлайн)

**АНОТАЦІЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

Найбільш важливою та необхідною умовою для учасників управління корпоративними фінансами є розуміння механізмів оцінки вартості компанії. Ця необхідність виникає не лише через важливість оцінки під час злиття чи поглинання, але і тому, що, знаючи вартість компанії чи її бізнес-одиниць, можна визначити джерела створення економічної вартості та її руйнування на підприємстві.

Для того, щоб зрозуміти важливість корпоративної оцінки, необхідно знати, в якому саме середовищі відбувається процес оцінки вартості та хто саме потребує даний результат оцінки. Тому навчальна дисципліна «Оцінка вартості підприємства» формує підґрунтя щодо організації ефективної діяльності фінансиста, аналітика, менеджера у сфері оцінки вартості суб'єктів господарювання, застосування сучасних інструментів формування якісної системи інформаційного забезпечення прийняття управлінських рішень у сфері вибору найоптимальніших методів оцінки вартості підприємства та альтернатив фінансових прогнозів його розвитку.

*Мета навчальної дисципліни:* формування у здобувачів системи знань у сфері оцінки вартості суб'єктів господарювання, практичних навичок про категорії, поняття, методи, етапи оцінки вартості підприємства з урахуванням його фінансового положення, а також вартості землі, виробничих приміщень, устаткування, нематеріальних активів. Курс «Оцінка вартості підприємства» покликаний навчити здобувачів правильно застосовувати знання, отримані при вивченні дисципліни на практиці, володіти професійною термінологією у сфері оцінювання, професійно грамотно використовувати в роботі нові форми і методи оцінювання вартості суб'єктів господарювання, оптимально застосовувати сучасний інструментарій оцінки, своєчасно та професійно складати звіт про оцінку вартості підприємства; в цілому грамотно здійснювати оцінку вартості об'єкта та застосовувати сучасні інструменти такої оцінки.

Навчальна дисципліна «Оцінка вартості підприємства» є вибірковою дисципліною циклу дисциплін професійної підготовки та викладається здобувачам 4 року навчання у 8 семестрі загальним обсягом 90 годин (3 кредити). Для ефективного вивчення курсу «Оцінка вартості підприємства» здобувачі вищої освіти вивчають його разом з дисциплінами «Фінансова діяльність суб'єктів господарювання», «Фінансування малого бізнесу та стартапів», «Фінансовий аналіз». Вивчення дисципліни «Оцінка вартості підприємства» є основою для засвоєння інших дисциплін, зокрема «Інформаційні системи в бізнесі та бізнес аналітика», а також підґрунтям для проходження виробничої практики і підготовки кваліфікаційної роботи.

Вивчення цієї вибіркової дисципліни дозволить здобувачам набути додаткових загальних і фахових компетентностей, які розширяють їхні можливості для професійної самореалізації, зокрема при організації та оцінці вартості власного бізнесу.

### НАВЧАЛЬНИЙ КОНТЕНТ ОСВІТНЬОЇ КОМПОНЕНТИ

<b>МОДУЛЬ 1. КОНЦЕПТУАЛЬНІ ПІДХОДИ ДО ОЦІНКИ ВАРТОСТІ ПІДПРИЄМСТВА</b>	
<b>Тема 1</b>	Теоретичні основи оцінки вартості підприємств
<b>Тема 2</b>	Вартісно-орієнтоване управління фінансами підприємства
<b>Тема 3</b>	Регулювання оціночної діяльності
<b>Тема 4</b>	Ставка дисконтування в оцінці вартості підприємства
<b>МОДУЛЬ 2. ПРАКТИЧНІ АСПЕКТИ ОЦІНКИ ВАРТОСТІ ПІДПРИЄМСТВА</b>	
<b>Тема 5</b>	Дохідний підхід в оцінці вартості підприємства.
<b>Тема 6</b>	Оцінка вартості підприємства за майновим (витратним) підходом
<b>Тема 7</b>	Порівняльний (ринковий) підхід в оцінці вартості підприємства
<b>Тема 8</b>	Особливості оцінки різних видів об'єктів нерухомості
<b>Тема 9</b>	Звіт про оцінку вартості підприємства

### ОСВІТНІ ТЕХНОЛОГІЇ, ФОРМИ ТА МЕТОДИ НАВЧАННЯ

У процесі вивчення навчальної дисципліни «Оцінка вартості підприємства» використовуються традиційні та інноваційні освітні технології (інформаційно-комунікаційні, технології студентоцентрованого навчання; проектна діяльність), традиційні та інтерактивні форми і методи навчання (зокрема, лекція-візуалізація, практичне заняття, моделювання виробничих ситуацій, самостійно-дослідницька робота тощо).

### ФОРМИ Й МЕТОДИ КОНТРОЛЮ ТА ОЦІНЮВАННЯ

**Поточний контроль:** усне та письмове опитування, тестування, презентація результатів виконаних завдань, розв'язування практичних ситуацій, аналітичні звіти, звіт про оцінку вартості підприємства; написання тез доповідей, самостійна робота над індивідуальним завданням тощо.

**Підсумковий контроль** – залік.

### КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ

Оцінювання програмних результатів навчання здобувачів освіти здійснюється за шкалою європейської кредитно-трансферної системи (ECTS).

Критерієм успішного оцінювання є досягнення здобувачем вищої освіти мінімальних порогових рівнів (балів) за кожним запланованим результатом навчання.

### ПОЛІТИКА ЩОДО АКАДЕМІЧНОЇ ДОБРОЧЕСНОСТІ

Дотримання політики щодо академічної доброчесності учасниками освітнього процесу при вивченні навчальної дисципліни регламентовано такими документами:

1. Правила академічної доброчесності у Чернівецькому національному університеті імені Юрія Федьковича <https://www.chnu.edu.ua/media/lnojdab4/pravyla-akademichnoi-dobrochesnosti.pdf>
2. Положення про виявлення та запобігання академічному плагиату у Чернівецькому національному університеті імені Юрія Федьковича [https://www.chnu.edu.ua/media/f5eleobm/polozhennya-pro-zapobihannia-plahiatu\\_2024.pdf](https://www.chnu.edu.ua/media/f5eleobm/polozhennya-pro-zapobihannia-plahiatu_2024.pdf)
3. Етичний кодекс Чернівецького національного університету імені Юрія Федьковича <https://www.chnu.edu.ua/media/jxdfs0zb/etychnyi-kodeks-chernivetskoho-natsionalnoho-universytetu.pdf>

## ІНФОРМАЦІЙНІ РЕСУРСИ

### Офіційні сайти органів державного управління України:

1. Верховна Рада України. URL: <http://www.zakon.rada.gov.ua>
2. Фонд державного майна Українті. URL: <https://evaluation.spfu.gov.ua/>.
3. Державний комітет статистики України. URL : <http://www.ukrstat.gov.ua>.
4. Державна фіскальна служба України URL : : <https://tax.gov.ua/>
5. Кабінет Міністрів України. URL: <http://www.kmu.gov.ua>.
6. Національний банк України URL : <http://www.bank.gov.ua>.
7. Урядовий портал. URL : <http://www.kmu.gov.ua>.

### Офіційні сайти науково-дослідних інститутів і центрів, пошукових систем:

1. Дія. Бізнес. URL: <https://business.diia.gov.ua/marketplace/finansuvanna>
2. YouControl. URL: <https://youcontrol.com.ua/>
3. Журнал Forbes Ukraine. URL: <https://forbes.ua/company>
4. Liga.net. URL: <https://finance.liga.net/ua>
5. БІЗНЕС ЦЕНЗОР. URL: <https://censor.net/>

### Офіційні сайти наукових і електронних бібліотек в Україні:

1. Електронна бібліотека. URL: <http://irbis-nbuv.gov.ua/cgi-bin/ua/elib.exe?C21COM=F&I21DBN=UKRLIB&P21DBN=UKRLIB>
2. Національна бібліотека України ім. В.І. Вернадського. URL.: <http://www.nbuv.gov.ua/>
3. Національна бібліотека України ім. Я. Мудрого. URL: <https://nlu.org.ua/>

*Детальна інформація щодо вивчення навчальної дисципліни «Оцінка вартості підприємства» висвітлена у робочій програмі навчальної дисципліни*

**Презентація дисципліни – у загальному доступі за посиланням:**

**<https://docs.google.com/presentation/d/1s1qnmE2fdJgdk3hDWBc3wAhpJWRake5U/edit#slide=id.>**

**p1**